



INZICHT IN UW CIRCULAIR VASTGOED

SAMEN DE CIRCULAIRE KANSEN BEPALEN

CIRCULAIRE DIENSTEN INSERT

1. Advies op maat met betrekking tot circulair hergebruik.
2. Zoekopdrachten in netwerk Insert.
3. Plaatsen herbruikbare (bouw)materialen op de Insert Marktplaats.

4. MATERIALEN- EN / OF STOFFENINVENTARISATIE



AANVRAAG BEOORDELEN & OFFERTE OPSTELLEN



INVENTARISATIE AANVRAGEN VIA INSERT

COMBINATIE VAN EEN STOFFEN- EN MATERIALENINVENTARISATIE BIEDT HET MEEST OPTIMALE & COMPLETE INZICHT.*

STOFFENINVENTARISATIE

GRONDSTOFFEN

Keuze uit drie soorten
MATERIALENINVENTARISATIES

- 1 QUICKSCAN
- 2 ECONOMISCH
- 3 VOLLEDIG

DATAOPSLAG IN MADASTER

VOORDELEN OPSLAG MADASTER



Waarde verhogend
voor uw vastgoed



Milieubelasting
(CO₂) verlagend



Minder grondstof
gebruik



Compleet gebouw-
dossier in Madaster





* Een combinatie van een stoffen- en materialeninventarisatie biedt: totaal inzicht - kostenbesparend - meest optimale plaatsing in Madaster

HET PROCES VAN INVENTARISEREN

1. Samen met de opdrachtgever het doel bepalen.
2. Offerte op maat maken inclusief planning.
3. Uitvoering inventarisatie.
4. Rapport opstellen.
5. Rapport bespreken.
6. Geïnventariseerde materialen- en/ of stoffen in Madaster plaatsen met een materialenpaspoort.

STOFFENINVENTARISATIE

* OP BASIS VAN GRONDSTOFFEN






-  Op basis van deskresearch (tekeningen) wordt door een bouwkundig inspecteur een stoffeninventarisatie gemaakt. Daarmee worden alle herbruikbare grondstoffen in kaart gebracht (soort en tonnage).
-  Indien noodzakelijk kan het project ook bezocht worden voor visuele inspectie (indien tekeningen onvoldoende inzicht bieden).
-  De resultaten worden verwerkt in een beknopt rapport.
-  Geschikt voor plaatsing in Madaster resulterend in een materialenpaspoort.
-  Inzet ten behoeve van inventarisatie: 2-3 werkdagen.
-  Optie: Ondersteuning bij subsidieaanvraag.

DRIE SOORTEN MATERIALENINVENTARISATIES

* OP BASIS VAN 10.000 m²









QUICKSCAN

Een beknopt overzicht van de circulaire kansen voor uw vastgoed.

-  Tijdens één dagdeel wordt door een bouwkundig inspecteur op basis van tekeningen / deskresearch, per STABU hoofdstuk, globaal een scan gemaakt van de herbruikbare (bouw)materialen.
-  Een globale indicatie van de kansen voor hergebruik worden vastgelegd in een beknopt rapport.
-  Geen plaatsing in Madaster met een materialenpaspoort. Alleen een steekproef om herbruikbare kansen te bepalen.
-  Inzet ten behoeve van inventarisatie: 2-3 werkdagen.
-  Optie: Ondersteuning bij subsidieaanvraag.










ECONOMISCH

De circulaire kansen van uw vastgoed geïnventariseerd en vastlegd.

-  Het vastgoed wordt door twee bouwkundig inspecteurs geïnventariseerd op basis van tekeningen/deskresearch en op locatie.
-  Inventarisatie vindt plaats op direct herbruikbare en geaccepteerde (bouw)materialen (onder andere deuren, kranen, wit sanitair).
-  Digitale vastlegging van deze herbruikbare (bouw)materialen.
-  Rapport opstellen inclusief foto's in pdf.
-  Geschikt voor plaatsing in Madaster resulterend in een materialenpaspoort.
-  Plaatsing op de Insert Markplaats (bij renovatie of sloop) van de geïnventariseerde herbruikbare (bouw)materialen mogelijk.
-  Inzet ten behoeve van inventarisatie: 4 werkdagen
-  Optie: Ondersteuning bij subsidieaanvraag.

VOLLEDIG

De circulaire potentie van uw vastgoed totaal inzichtelijk met advies op maat.

-  Er wordt een vooronderzoek gedaan op basis van beschikbare tekeningen, historische gegevens en deskresearch.
-  Het vastgoed wordt door twee bouwkundig inspecteurs geïnventariseerd op basis van alle zichtbare en herbruikbare materialen.
-  Digitale vastlegging van deze herbruikbare (bouw)materialen.
-  Rapport en presentatie in een pdf met alle gegevens inclusief foto's en omschrijving van herbruikbare (bouw)materialen op basis van technische, esthetische en kwalitatieve aspecten.
-  Persoonlijke toelichting op de resultaten van het rapport inclusief een adviesvoorstel voor hergebruik conform kwaliteitskeurmerk Insert.
-  Geschikt voor plaatsing in Madaster resulterend in een materialenpaspoort.
-  Plaatsing op de Insert Markplaats (bij renovatie of sloop) van de geïnventariseerde herbruikbare (bouw)materialen mogelijk.
-  Inzet ten behoeve van inventarisatie: 10 werkdagen.
-  Inclusief: Ondersteuning bij subsidieaanvraag.

En combinatie van een stoffen- en materialeninventarisatie biedt: totaal inzicht - kostenbesparend - meest optimale plaatsing in Madaster

* Asbesthoudende en asbest verontreinigde materialen zijn niet herbruikbaar en deze worden niet meegenomen in de inventarisatie.

* Niet zichtbare materialen worden niet meegenomen in de inventarisatie.

* Ondersteuning subsidieaanvraag: met de MIA profiteren ondernemers van een investeringsaftrek die kan oplopen tot 36% van het investeringsbedrag.

* Doorlooptijden kunnen afwijken en zijn projectafhankelijk.

* Exclusief abonnementskosten en plaatsing/opslag in Madaster.